

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ОАО «Телемеханика»

_____ / А.М.Каиров/

«__» _____ 2017 г.

Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности открытого акционерного общества «Телемеханика»(ОАО «Телемеханика»)

1. **Наименование аукциона:** Открытый аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности открытого акционерного общества «Телемеханика»

2. **Форма и вид аукциона:** Открытый аукцион по составу участников и форме подачи предложений с применением метода повышения цены.

3. **Предмет аукциона:** Право заключения договора аренды недвижимого имущества ОАО «Телемеханика», находящегося по адресу: 360051, КБР, г. Нальчик, ул. Кабардинская, 162.

Г. Общая площадь помещений: 4 260,4 м², а именно:

1. Помещение площадью 2 751,6 м²: производственное (2 эт.);

2. Помещение площадью 1 468,8 м²: производственное (3 эт.);

Назначение: Нежилое.

Вид объекта - производственный корпус.

4. **Организатор аукциона:** ОАО «Телемеханика»

Место нахождения: КБР, г. Нальчик, ул. Кабардинская, 162

Почтовый адрес: 360051, КБР, г. Нальчик, ул. Кабардинская, 162

Официальный сайт: www.telemehanika.com

Тел.: (8662) 96-82-89, факс: (8662) 96-82-89,

E-mail: oaotmkbr@rambler.ru

Контактное лицо: Мезов Хусен Хажсетович – Специалист по регламентированным закупкам. Тел. (8662) 91-10-94.

Контактное лицо по вопросу осмотра объекта аренды: Гедгафов Валерий Олегович, тел.: (8662) 96-82-89. Порядок осмотра объекта: с «23» июня 2017 года по «19» июля 2017 года по предварительной заявке и согласованию.

5. **Начальная (минимальная) цена:** 478 784 (четыреста семьдесят восемь тысяч семьсот восемьдесят четыре) руб. 82 копейки. Начальная (минимальная) цена указана в размере ежемесячного платежа с учетом НДС 18%. (Начальная (минимальная) цена определена в соответствии с положениями Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»).

6. **Задаток для участия в аукционе:** в размере: 478 784 (четыреста семьдесят восемь тысяч семьсот восемьдесят четыре) руб. 82 копейки.

7. **Шаг аукциона:** 23 942 (двадцать три тысячи девятьсот сорок два) руб. 38 копеек.

8. **Срок, место и порядок предоставления аукционной документации:** Извещение о проведении аукциона размещается на сайте АО «РТ - Строительные технологии»

www.stroytech-rt.ru в разделе «Аренда» и на сайте ОАО «Телемеханика»-www.telemehanika.com.

Документация и извещение о проведении аукциона официально размещены в открытом источнике и доступны для ознакомления в форме электронного документа без взимания платы в любое время с момента официального размещения извещения на сайте официальной Электронной торговой площадки Государственной корпорации «Ростех» по адресу в сети Интернет: www.etprf.ru, раздел «Реализация имущества» www.sale.etprf.ru и на официальном сайте ОАО «Телемеханика» www.telemehanika.com.

9. **Место, дата и время подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе:** Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по адресу: 360051, КБР, г.Нальчик, ул. Кабардинская, 162.

Начало подачи заявок: «22» июня 2017 года.

Окончание подачи заявок: 10:00 (время московское) «22» июля 2017 года.

Рассмотрение заявок на участие в торгах: 10:00 (время московское) «24» июля 2017 года.

Место рассмотрения заявок: КБР, г. Нальчик, ул. Кабардинская, 162.

10. **Место, дата и время проведения аукциона и подведения итогов:** Аукцион проводится по адресу: 360051, КБР, г.Нальчик, ул. Кабардинская, 162.

Дата и время начала проведения аукциона: 10:00 (время московское) «25» июля 2017 года.

Дата и время подведения итогов аукциона: 10:00 (время московское) «26» июля 2017 года.

Место подведения итогов: 360051, КБР, г.Нальчик, ул. Кабардинская, 162.

11. **Срок заключения договора:** В течение 10 (десяти) календарных дней со дня окончания проведения аукциона.

12. **Срок отказа от проведения аукциона:** Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона без каких-либо последствий в любой момент до подведения ее итогов.

13. **Дополнительные комментарии:** Остальные и более подробные условия проведения аукциона содержатся в аукционной документации.